

หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน

(ท.ค. ๑๕)

ที่ดิน

โฉนดที่ ๕๓๕๐ เลขที่ดิน ๒๗๓๓ หน้าสำรวจ ๒๕๐
ตำบล ทาประกู อำเภอ เมืองระยอง จังหวัด ระยอง

(๑) ทั้งแปลง)

หนังสือสัญญาได้ทำเมื่อวันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๑๐

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด ระยอง

ระหว่าง { นายเงิน ทรัพย์มาก
นายทอง ทรัพย์มาก } อายุ { ๕๓
๕๑ } ปี ผู้จำนอง สัญชาติ ไทย

บุตร นายมีง นางมี ทรัพย์มาก อยู่ที่บ้าน ทาประกู เลขที่ ๒๐ หมู่ที่ ๒
ตำบล ทาประกู อำเภอ เมืองระยอง จังหวัด ระยอง

กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (จัดตั้งตามพระราชบัญญัติธนาคารเพื่อการ-

เกษตรและสหกรณ์การเกษตร พ.ศ. ๒๕๐๘) ผู้รับจำนอง สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ถนนราชดำเนินกลาง ตำบลตลาดยอด

อำเภอพระนคร จังหวัดพระนคร โดย นายว่อง ไชงาน ผู้จัดการสาขา ระยอง ของธนาคารนี้

เป็นผู้แทน

ทั้งต้องฝ่ายใดตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๓. ผู้จำนองตกลงจำนองที่ดินดังกล่าวข้างบนแก่ผู้รับจำนอง เพื่อบนประกันการชำระหนี้เงินกู้ทั้งหมด

ตามเอกสารการกูซึ่ง นายสี สัตยชัย ได้ทำให้ไว้กับผู้รับจำนองในเขตอำนาจหรือในเขตใดเขตหนึ่ง ในภายหน้า

รวมจำนวนเงินขั้นสูงสุด ๕๐,๐๐๐ บาท (แปลงเป็นบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ

สิบสองต่อปี และตกลงชำระดอกเบี้ยตามข้อบังคับของธนาคารผู้รับจำนอง

ข้อ ๒. ผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินดังกล่าวข้างบนตามข้อตกลงในข้อ ๓ ทุกประการ

ข้อ ๓. นายสี สัตยชัย จะได้รับเงินกู้ตามเอกสารการกูที่ผู้รับจำนองอนุมัติ

ข้อ ๔. ตั้งปลูกสร้าง และข้อตกลงอื่นๆ เป็นไปตามข้อตกลงที่ท้ายหนังสือสัญญาจำนองนี้

ทั้งต้องฝ่ายใดตกลงยินยอมให้ผู้รับจำนองเป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ ในระหว่างเวลาที่ไว้สัญญาจำนองนี้

หนังสือสัญญาจำนองนี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนอง

และผู้รับจำนองถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ.....)

ทั้งต้องฝ่ายใดตรวจดูหนังสือสัญญาจำนองและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์

ลายมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

เงิน ทรัพย์มาก ทอง ทรัพย์มาก ผู้จำนอง

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ผู้รับจำนอง

ว่อง ไชงาน

ผู้จัดการสาขา ระยอง

(ตามหนังสือมอบอำนาจของผู้จัดการธนาคาร ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕ ๑๐)

เพ็ง อุดตรง พยาน

ชอบ รุเห็น พยาน

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

ผู้เขียน

ผู้ตรวจ

หมายเหตุ (๑) เดิมคำว่า ทั้งแปลง หรือ เฉพาะส่วน แล้วแต่กรณี
(๒) และ (๓) เดิมคำว่า ผู้จำนอง หรือระบุชื่อลูกหนี้ของธนาคาร แล้วแต่กรณี